

KÜTAHYA İL ÖZEL İDARESİ İL ENCÜMENİ BAŞKANLIĞINDAN

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, aşağıda tapu bilgileri, yeri, muhammen bedeli, geçici teminatı, ihale tarihi ve saati ile diğer bilgileri yazılı taşınmazlar şartnamesinde belirtilen esaslara göre satış ihalesi; 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51. Maddesi (a) bendine göre pazarlık usulü ile Kütahya İl Özel İdaresi İl Encümen Toplantı Salonunda yapılacaktır.

Adres-Tel.:Yenidoğan Mah. Dumlupınar Bulv. No:111 Merkez/KÜTAHYA – 0 274 271 34 82

Tapu Bilgileri	Taşınmazın Açık Adresi	Muhammen Bedel	Geçici Teminat	İhale Gün ve Saati
Gediz/Altinkent 171 ada 1 parsel (123,99 m2)	Altinkent Köyü Köy İçi Mevkii Gediz/KÜTAHYA	30.997,50 TL	930,00 TL	03/07/2025 Perşembe Saat:13:30
Gediz/Altinkent 224 ada 3 parsel (21,88 m2)	Altinkent Köyü Köy İçi Mevkii Gediz/KÜTAHYA	5.470,00 TL	165,00 TL	03/07/2025 Perşembe Saat:13:33
Gediz/Altinkent 228 ada 1 parsel (25,45 m2)	Altinkent Köyü Köy İçi Mevkii Gediz/KÜTAHYA	6.362,50 TL	195,00 TL	03/07/2025 Perşembe Saat:13:36
Gediz/Altinkent 228 ada 3 parsel (55,31 m2)	Altinkent Köyü Köy İçi Mevkii Gediz/KÜTAHYA	13.827,50 TL	415,00 TL	03/07/2025 Perşembe Saat:13:39
Gediz/Değirmenköy 130 ada 18 parsel (189,37 m2)	Değirmen Köyü Köy İçi Mevkii Gediz/KÜTAHYA	37.874,00 TL	1.140,00	03/07/2025 Perşembe Saat:13:42
Gediz/Dörtdeğirmen 0 ada 677 parsel (38,00 m2)	Dörtdeğirmen Köyü Köy İçi Mevkii Gediz/KÜTAHYA	13.300,00 TL	400,00	03/07/2025 Perşembe Saat:13:45
Gediz/Dörtdeğirmen 0 ada 678 parsel (11,00 m2)	Dörtdeğirmen Köyü Köy İçi Mevkii Gediz/KÜTAHYA	3.850,00 TL	120,00 TL	03/07/2025 Perşembe Saat:13:48
Gediz/Erdoğmuş 124 ada 4 parsel (120,08 m2)	Erdoğmuş Köyü Köy İçi Mevkii Gediz/KÜTAHYA	30.020,00 TL	910,00 TL	03/07/2025 Perşembe Saat:13:51
Gediz/Erdoğmuş 124 ada 13 parsel (97,39 m2)	Erdoğmuş Köyü Köy İçi Mevkii Gediz/KÜTAHYA	24.347,50 TL	735,00 TL	03/07/2025 Perşembe Saat:13:54
Gediz/Erdoğmuş 423 ada 1 parsel (103,69 m2)	Erdoğmuş Köyü Köy İçi Mevkii Gediz/KÜTAHYA	25.922,50 TL	780,00 TL	03/07/2025 Perşembe Saat:13:57
Gediz/Erdoğmuş 429 ada 1 parsel (95,22 m2)	Erdoğmuş Köyü Köy İçi Mevkii Gediz/KÜTAHYA	23.805,00 TL	715,00 TL	03/07/2025 Perşembe Saat:14:00
Gediz/Erdoğmuş 261 ada 1 parsel (102,73 m2)	Erdoğmuş Köyü Köy İçi Mevkii Gediz/KÜTAHYA	25.682,50 TL	775,00 TL	03/07/2025 Perşembe Saat:14:03
Gediz/Erdoğmuş 247 ada 3 parsel (159,96 m2)	Erdoğmuş Köyü Köy İçi Mevkii Gediz/KÜTAHYA	39.990,00 TL	1.200,00 TL	03/07/2025 Perşembe Saat:14:06
Gediz/Erdoğmuş 276 ada 1 parsel (96,19 m2)	Erdoğmuş Köyü Köy İçi Mevkii Gediz/KÜTAHYA	24.047,50 TL	725,00 TL	03/07/2025 Perşembe Saat:14:09
Gediz/Erdoğmuş 124 ada 24 parsel (260,41 m2)	Erdoğmuş Köyü Köy İçi Mevkii Gediz/KÜTAHYA	65.102,50 TL	1.955,00 TL	03/07/2025 Perşembe Saat:14:12
Gediz/Erdoğmuş 124 ada 25 parsel (235,41 m2)	Erdoğmuş Köyü Köy İçi Mevkii Gediz/KÜTAHYA	58.852,50 TL	1.770,00 TL	03/07/2025 Perşembe Saat:14:15
Gediz/Erdoğmuş 307 ada 1 parsel (126,14 m2)	Erdoğmuş Köyü Köy İçi Mevkii Gediz/KÜTAHYA	31.535,00 TL	950,00 TL	03/07/2025 Perşembe Saat:14:18

Gediz/Erdoğmuş 310 ada 1 parsel (115,67 m2)	Erdoğmuş Köyü Köy İçi Mevkii Gediz/KÜTAHYA	28.917,50 TL	870,00 TL	03/07/2025 Perşembe Saat:14:21
Gediz/Erdoğmuş 354 ada 1 parsel (99,91 m2)	Erdoğmuş Köyü Köy İçi Mevkii Gediz/KÜTAHYA	24.977,50 TL	750,00 TL	03/07/2025 Perşembe Saat:14:24
Gediz/Erdoğmuş 375 ada 1 parsel (98,05 m2)	Erdoğmuş Köyü Köy İçi Mevkii Gediz/KÜTAHYA	24.512,50 TL	740,00 TL	03/07/2025 Perşembe Saat:14:27
Gediz/Erdoğmuş 380 ada 1 parsel (98,96 m2)	Erdoğmuş Köyü Köy İçi Mevkii Gediz/KÜTAHYA	24.740,00 TL	745,00 TL	03/07/2025 Perşembe Saat:14:30
Gediz/Karaağaç 105 ada 10 parsel (398,92 m2)	Karaağaç Köyü Köy İçi Mevkii Gediz/KÜTAHYA	79.784,00 TL	2.400,00 TL	03/07/2025 Perşembe Saat:14:33
Gediz/Karaağaç 108 ada 25 parsel (75,95 m2)	Karaağaç Köyü Köy İçi Mevkii Gediz/KÜTAHYA	15.190,00 TL	460,00 TL	03/07/2025 Perşembe Saat:14:36
Gediz/Karaağaç 120 ada 1 parsel (140,64 m2)	Karaağaç Köyü Köy İçi Mevkii Gediz/KÜTAHYA	28.128,00 TL	850,00 TL	03/07/2025 Perşembe Saat:14:39
Gediz/Karaağaç 131 ada 2 parsel (256,25 m2)	Karaağaç Köyü Köy İçi Mevkii Gediz/KÜTAHYA	51.250,00 TL	1.550,00 TL	03/07/2025 Perşembe Saat:14:42
Gediz/Karaağaç 134 ada 24 parsel (383,03 m2)	Karaağaç Köyü Köy İçi Mevkii Gediz/KÜTAHYA	76.606,00 TL	2.300,00 TL	03/07/2025 Perşembe Saat:14:45
Gediz/Karaağaç 135 ada 3 parsel (265,23 m2)	Karaağaç Köyü Köy İçi Mevkii Gediz/KÜTAHYA	53.046,00 TL	1.600,00 TL	03/07/2025 Perşembe Saat:14:48
Gediz/Karaağaç 135 ada 11 parsel (398,59 m2)	Karaağaç Köyü Köy İçi Mevkii Gediz/KÜTAHYA	79.718,00 TL	2.400,00 TL	03/07/2025 Perşembe Saat:14:51
Gediz/Sazköy 0 ada 1040 parsel (21,00 m2)	Sazköy Köyü Köy İçi Mevkii Gediz/KÜTAHYA	4.200,00 TL	130,00 TL	03/07/2025 Perşembe Saat:14:54

TAŞINMAZ SATIŞ İHALESİNE GİRECEKLERDEN İSTENİLEN BELGELER

Genel Belgeler (Tüm katılımcılarca temin edilecek)

1-Geçici teminat mektubu veya dekontu.

a) Geçici teminat bedeli Banka Teminat Mektubu olarak verilecek ise; Maliye Bakanlığınca belirlenmiş bankalardan alınacak Limit Dahili Süresiz Banka Teminat Mektubu olacaktır.

b) Geçici teminat bedeli nakit olarak yatırılacak ise; Geçici teminat bedelinin yatırıldığına dair makbuz (Kütahya İl Özel İdaresinin T.C. Ziraat Bankası Kütahya Şubesi nezdindeki TR08 0001 0001 7935 0642 8650 14 iban nolu hesabına veya T.C. Halk Bankası Kütahya Şubesi nezdindeki TR43 0001 2009 5270 0007 0000 01 iban nolu hesabına yatırılacaktır).

2-İl Özel İdaresi Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden/Yazı İşleri Müdürlüğünden alınmış, her sayfası imzalanmış şartname.

Özel Belgeler (Katılım şekline göre temin edilecek)

1 - Gerçek Kişiler ;

a) Kanuni İkametgah belgesi,

b) Tebligat adresi (Türkiye) ve ayrıca irtibat için telefon ve varsa faks numarası ile elektronik posta adresi,

c) T.C. kimlik numaralı kimlik belgesi,

d) Vekaleten katılıyor ise noterlikçe düzenlenmiş vekaletname ve vekile ait imza sirküleri,

2- İsteklinin bir Tüzel Kişilik olması halinde;

a) Tüzel kişiliğin vergi kimlik numarası ile idare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslek kuruluştan, ihalenin yapılacağı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi, tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi vermeleri ve tüzel kişiliğin tebligat adres beyanını gösterir belge ile başvurmaları gerekmektedir,

3- İsteklinin bir Dernek, Federasyon, Konfederasyon veya Vakıf olması halinde;

- a) Dernek, Federasyon, Konfederasyon veya Vakıf Genel Merkezinin bulunduğu yerin Resmi makamlardan alınmış ve halen faaliyette bulunduklarına dair belgenin ibrazı,
b) Dernek, Federasyon, Konfederasyon veya Vakıf Genel Kurulunca gayrimenkul kiralınması/alınması hususundaki Genel Kurul veya Yönetim Kurulu Kararının ibrazı.
c) Yetki belgesi.

4- Kamu Tüzel Kişilerinin ise, tebligat için Türkiye’ de adres göstermeleri ile vergi kimlik numarasını bildirmeleri ve tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belge ile birlikte ihale saatinde komisyon huzurunda hazır bulunmaları gerekmektedir.

5- Ortaklık Olması Halinde ;

Ortaklık olması halinde; ihaleye girdikleri takdirde ortaklığın hangi mahiyette olduğunu belirten ve ortaklığı temsilen giren temsilcinin temsil yetkisine haiz noter tasdikli ortak girişim beyannamesinin ibraz etmesi,

6- İstekliler, istenilen belgeleri dosya halinde ihale günü olan **03/07/2025 Perşembe günü saat 12:30’ a kadar İl Encümen Başkanlığına vereceklerdir.** Belirtilen tarih ve saatten sonra gelen dosyalar işleme alınmayacak ve gerçek kişi/tüzel kişi ihaleye katılamayacaktır.

7-Şartname ve diğer evraklar İl Özel İdaresi Yazı İşleri Müdürlüğü ile Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde mesai saatleri içerisinde ücretsiz görülebilir ve alınabilir.

8-Telgrafla ve posta ile yapılan müracaatlar kabul edilmeyecektir.

9-İhale Komiyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İlan olunur.